

**Ihr Ansprechpartner:**  
Herr Max Mustermann  
Mustermann Immobilien  
Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen

Tel.: +49 (0)241 44686-0  
Fax: +49 (0)241 44686-250  
E-Mail: [info@demoimmo.myonoffice.de](mailto:info@demoimmo.myonoffice.de)  
Web: [www.onoffice.com](http://www.onoffice.com)



## Freundliche 3 Zimmer Wohnung am südlichen Stadtrand



**Objektnr. : 15\_7**, Seebachweg 5, 67433 Neustadt an der Weinstraße / Haardt an der Weinstr

Objektart	Wohnung
Ort	Neustadt an der Weinstraße / Haardt an der Weinstr
Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	3
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	03.06.2024
Endenergieverbrauch	350 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Baujahr lt. Energieausweis	1960
Kaltmiete	430 €
Nebenkosten	150 €